

HIỆP HỘI BẤT ĐỘNG SẢN

Số: 66/2026/CV-HoREA

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 05 tháng 06 năm 2026

“V/v “Cơ hội quý giá, cuối cùng” để các Tập đoàn, Doanh nghiệp, các Chủ đầu tư, Nhà đầu tư khẩn trương báo cáo các dự án khó khăn, vướng mắc tồn đọng kéo dài lên “Hệ thống 45” của Sở Tài chính, hạn chót đến hết ngày Chủ Nhật 07/6/2026”

HỎA TỐC

**Kính gửi: - Các Tập đoàn, Doanh nghiệp và các Chủ đầu tư, Nhà đầu tư có dự án khó khăn, vướng mắc tồn đọng kéo dài trên địa bàn TP Hồ Chí Minh
- Các cơ quan thông tấn báo chí**

**Đồng kính gửi: - Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh
- Sở Tài chính
(để báo cáo)**

Hôm nay, chỉ còn 03 ngày nữa là đến hạn chót, đến hết ngày Chủ Nhật 07/6/2026 để các Tập đoàn, Doanh nghiệp và các Chủ đầu tư, Nhà đầu tư có dự án khó khăn, vướng mắc tồn đọng kéo dài trên địa bàn Thành phố Hồ Chí Minh mà chưa đăng ký vào **“Hệ thống 45”** của Sở Tài chính thì cần phải khẩn trương đăng ký lên “Hệ thống 45” của Sở Tài chính và sau thời điểm 24 giờ ngày Chủ Nhật 07/6/2026 thì **“Hệ thống 45”** của Sở Tài chính ngừng tiếp nhận đăng ký các dự án khó khăn, vướng mắc tồn đọng kéo dài.

Hiệp hội nhận thấy, đây là **“cơ hội quý giá”** và cũng là **“cơ hội cuối cùng”** để các Tập đoàn, Doanh nghiệp và các Chủ đầu tư, Nhà đầu tư đăng ký các dự án khó khăn, vướng mắc tồn đọng kéo dài của mình trên địa bàn Thành phố Hồ Chí Minh lên **“Hệ thống 45”** của Sở Tài chính để được xem xét giải quyết theo lộ trình thực hiện sau đây:

- Đến hết quý II/2026: Hoàn thành rà soát, phân loại; Phê duyệt danh mục chính thức; Vận hành “Hệ thống 45”.

- Ngày 15 và 30 hàng tháng: “Tổ công tác đặc biệt” do Chủ tịch Ủy ban nhân dân Thành phố làm Tổ trưởng họp định kỳ, ra kết luận tháo gỡ từng nhóm dự án.

- Mục tiêu năm 2026: Hoàn thành cơ bản việc tháo gỡ 100% khó khăn, vướng mắc thuộc thẩm quyền của Thành phố

Quý vị đăng nhập và kê khai thông tin theo hướng dẫn tại Hệ thống dữ liệu các công trình, dự án khó khăn, vướng mắc tồn đọng kéo dài cần tháo gỡ trên địa bàn Thành phố Hồ Chí Minh (**Hệ thống 45**), truy cập theo đường dẫn sau đây:

<https://ht45.tphcm.gov.vn/>

<http://www.tcvg.hochiminhcity.gov.vn/tintuc/default.aspx?Source=%2ftintuc&Category=Tin+t%e1%bb%a9c+s%e1%bb%b1+ki%e1%bb%87n&ItemID=5187&Mode=1>



*** Lưu ý:**

- Các tổ chức, đơn vị đăng nhập và nhập thông tin kiến nghị về khó khăn vướng mắc của từng công trình, dự án (*không viết tắt tên công trình, dự án và địa điểm thực hiện dự án*) theo các biểu mẫu tại đường dẫn trên.

- Các tổ chức, đơn vị chịu trách nhiệm về tính chính xác, trung thực và kiểm tra, rà soát kỹ thông tin trước khi ấn gửi trên hệ thống (*nội dung thông tin đã gửi sẽ không được chỉnh sửa, bổ sung, thu hồi*).

- Sở Tài chính không chịu trách nhiệm tổng hợp đối với các trường hợp không thực hiện nhập liệu lại thông tin trên hệ thống nêu trên.

Để bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp, chính đáng của mình, Hiệp hội Bất động sản Thành phố Hồ Chí Minh (HoREA) kính đề nghị các Tập đoàn, Doanh nghiệp và các Chủ đầu tư, Nhà đầu tư có dự án khó khăn, vướng mắc tồn đọng kéo dài trên địa bàn Thành phố Hồ Chí Minh khẩn trương đăng ký vào “Hệ thống 45” của Sở Tài chính, **hạn chót đến hết ngày Chủ Nhật 07/6/2026**.

Hiệp hội kính đề nghị các cơ quan thông tấn báo chí giúp hỗ trợ thông tin rộng rãi để các Tập đoàn, Doanh nghiệp và các Chủ đầu tư, Nhà đầu tư biết và thực hiện.

Trân trọng kính chào!

Nơi nhận:

- Như trên;
- Thanh tra Thành phố; Sở Tư pháp; Sở Nội vụ;
Sở Xây dựng; Sở Nông nghiệp Môi trường;
Sở Quy hoạch Kiến trúc; Sở Công thương;
Công an thành phố Hồ Chí Minh;
Ngân hàng Nhà nước Khu vực II;
Thuế thành phố Hồ Chí Minh;
- Ban Chấp hành; Quý vị Hội viên;
- Lưu VP.

TM. BAN CHẤP HÀNH HIỆP HỘI CHỦ TỊCH



★ **Lê Hoàng Châu**

ĐTDD: 0903 811 069

Email: lehoangchau1954@gmail.com
vanphonghiephoi@horea.org.vn